

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225950 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПЛЕЩЕЕВА, 12А

**Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения по адресу: улица Плещеева, дом 12А. Основные характеристики объекта: Общая площадь: 140 квадратных метров. Высокая пешеходная проходимость. Расстояние до станции метро "Бибирево": 5 минут. Расположение на первой торговой линии в жилом массиве. Наличие двух отдельных входов. Панорамное остекление.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, детские товары, детский магазин, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Бибирево	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	5 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	40 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.6 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	140 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-05-28 09:25:19
Тип здания	Административное		

